



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 17.02.2020. 23:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329762, GROHOTE

Broj ZK uložka: 1748

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11713/2019

Aktivne plombe: Z-27845/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|----------------------------------|----------|-----|-------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | ZEM 2624/27 | DVIJE ZGRADE I HOTELSKO DVORIŠTE | | | 34351 | |
| | | DVIJE ZGRADE | | | 26 | |
| | | HOTELSKO DVORIŠTE | | | 34325 | |
| 2. | ZEM 2624/92 | ŠUPA, ČATRNIJA | | | 212 | |
| | | ŠUPA | | | 7 | |
| | | ČATRNIJA | | | 205 | |
| | | UKUPNO: | | | 34563 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|------------|
| | Zaprimljeno 13.10.2011. broj Z-10797/11 | |
| 25.1 | Zabilježuje se da je za građevine sagrađene na čest. zem. 2624/27 i čest. zem. 2624/92, priložena građevinska dozvola Komiteta za urbanizam i građevinarstvo Općine Split, broj: 08-UP-I-5975-83-ON/DB od 26. siječnja 1984. godine, koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod br. Z-351/02 i potvrda Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske, Uprave za inspekcijske poslove u Splitu, Klasa: 362-01/08-11/6180, Ur. broj: 531-07-1-23-08-02 od 14. listopada 2008. godine, koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod br. Z-13506/08. | ZABILJEŽBA |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|--|------------|
| 3. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| ADRIATICA.NET PLUS D.O.O., OIB: 16539277548, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB | | |
| 3.3 | Zaprimljeno 01.04.2019.g. pod brojem Z-11713/2019 | na 1 (1.1) |
| | Prvenstveni red upisa: Z-24818/2016 | |
| | ZABILJEŽBA, pokretanja ovršnog postupka između Stefana Giuliani (OIB: 54761290503), Via Consiglio dei Sessanta 29, Dogana, Repubblica di San Marino kao ovrhovoditelja i ŠOLTA HOTELI 2007 d.o.o. Nečujam, Šetalište Marulića 1, (OIB:81948218737), kao ovršenika, koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem OVR-4552/2016 u odnosu na nekretnine upisane u listu A, a na temelju primjerka prijedloga za ovrhu temeljem ovršne isprave zaprimljenog dana 4. kolovoza 2016. godine kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem OVR-4552/16 i odredbe članka 84 a. Zakona o zemljišnim knjigama. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 3.4 | Žaprimljeno 01.04.2019.g. pod brojem Z-11713/2019 Prvenstveni red upisa: Z-32925/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Dedić Joška iz Stobreča, Ivankova 84, izjavljen protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-19060/18 od 18. lipnja 2018. godine. | |

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | |
| 10.1 | Zaprimljeno 16.03.2017.g. pod brojem Z-9675/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa Ive Blagajića, iz Nečujma, Supetarska 8, kojim traži uknjižbu prava vlasništva čest. zem. 2624/27, na svoje ime, za 205/34351 dijela. | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|------------------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Pred. 10. travnja 2006. Z-5151/06 Na teret nekretnina u listu "A", a na temelju sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa sa osiguranjem novčane tražbine zasnivanjem prava zalogu Split, 07. travnja 2006.g., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od trimilijunastotridesettristisućeosamstosedameura u kuškoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, a sve u korist: KOMPAS D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, PRAŽAKOVA 4 | 3.143.807,00 EUR | |
| 2. | | | |
| 2.1 | Pred. 30. lipnja 2005. Z-8571/05 Na teret nekretnina u listu "A", a na temelju ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem hipoteke na nekretnini od 20. 04. 2004. god., pravo zalogu u iznosu od četirimilijunapetstotisućaeura i nuzgredica, uknjižuje se u korist: KOMPAS D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, PRAŽAKOVA 4 | 4.500.000,00 EUR | |
| 3. | | | |
| 3.1 | Pred. 03. travnja 2006. Z-4809/06 Na temelju dodatka 1 sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem prava zalogu na nekretnini od 18. 11. 2004. g., pravo zalogu u iznosu od petstopeidesetdvjetisućeosamstodevedesetsedameura i dvadesetšestcenti i nuzgredica, uknjižuje se u korist: KOMPAS D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, PRAŽAKOVA 4 | 552.897,26 EUR | |
| 3.2 | "Sporedni uložak" Vidi "Glavni uložak" Z.U. 1743 K.O. Grohote. | | |
| 4. | | | |
| 4.1 | Pred. 03. lipnja 2008. Z-8141/08 Na temelju ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti "U Splitu, 28. svibnja 2008. god.", uknjižuje se pravo stvarne služnosti na teret čest. zem. 2624/27, i to upravo stepenica 20 m2 duljine i stepenica 1,5 m2 kao poslužnog dobra, a u korist čest. zem. 2624/55 kao povlasnog dobra. | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|------------------|------------------|
| 7. | | | |
| 7.1 | Pred. 13. srpnja 2009. Z-6992/09 Na teret nekretnina upisanih u listu "A", a na temelju sporazuma br. 132/09 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama "U Splitu, 09. 07. 2009. god.", solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Popovac iz Splita pod br. OV-5737/09, punomoći "Zagreb, 20. 09. 2007. god." br. U.B. 144/07 i ugovora o izdavanju garancije br. 52/2009-G-DVPJS "U Zagrebu, 09. 07. 2009. god.", uknjižuje se založno pravo (dobrovoljno javno bilježničko založno pravo), u iznosu od dvamilijunaeura, u protuvrijednosti kuna, sa svim sporednim potraživanjima i eventualnim zateznim kamatama, u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4 | 2.000.000,00 EUR | |
| 7.2 | "Glavni uložak" "Sporedni ulošci" Z.U. 1714, 1743, 2155 i 715 K.O. Grohote. | | |
| 7.13 | Zaprimljeno 01.06.2010. broj Z-5114/10 Zabilježuje se da se ovaj uložak označava kao "Glavni uložak" u odnosu na "Sporedne uloške" Z.U. 2206, 2208, 2209, 2211, 2212, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224 i 2225 K.O. Grohote. | | ZABILJEŽBA |
| 7.17 | Zaprimljeno 31.05.2010. broj Z-5077/10 Zabilježuje se da se ovaj uložak označava kao "Glavni uložak" u odnosu na "Sporedne uloške" Z.U. 2195, 2196, 2197, 2198, 2200 K.O. Grohote. | | |
| 8. | | | |
| 8.1 | Pred. 13. srpnja 2009. Z-7001/09 Na temelju sporazuma br. 133/09 o ustupu prvenstvenog reda knjižnih prava od 13. 07. 2009.g., specijalne punomoći od 09. srpnja 2009.g. i punomoći "Zagreb, 18. rujna 2008. g.", uknjižuje se ustup reda prvenstva na način da zalog upisan u korist Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb pod posl. br. Z-6992/09 pod st. 7.1 stupa naprijed na mjesto u prvenstvenom redu na kojem je upisan zalog u korist Kompas d.d. Ljubljana pod posl. br. Z-8571/05 pod st. 2.1. | | |
| 9. | | | |
| 9.1 | Zaprimljeno 14.07.2010. broj Z-6523/10 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju sporazuma br. 129/2010 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 13. srpnja 2010. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od osam milijunastodvjetisuće-šestosedamdesetjedan euro i sedam centi u kunskoj protuvrijednosti sa ostalim troškovima i nuzgredicama, u korist: | 8.102.671,07 EUR | |
| 9.2 | Zabilježuje se da će hipoteka upisana pod br. Z-6523/10 imati pravni učinak ukoliko se brisanje hipoteke određene rješenjem broj Z-6521/09 učini u roku od godine dana od uknjižbe hipoteke upisane pod br. Z-6523/10. | | ZABILJEŽBA |
| 9.3 | SPOREDNI ULOŽAK, a za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 2195 E-1,2,3,4,5,6,7,8 K.O. Grohote. | | |
| 9.4 | Zaprimljeno 14.02.2018.g. pod brojem Z-5909/2018 Prvenstveni red upisa: Z-6523/2010 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, ugovora o ustupu potvrđivanja od 30.07.2014. godine i potvrde od 30.07.2014.godine koje se nalaze u zbirci isprava ovog suda pod brojem Z-10702/14 pod poslovnim brojem Z-6523/10 pod st. 9.1., 9.2. i 9.3 s Hrvatske poštanske banke d.d., u korist: | | na 9.1, 9.2, 9.3 |

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 329762, GROHOTE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1748C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|-------|-----------|
| | ADRIATICA.NET D.O.O., OIB: 20350489217, ULICA ISIDORA KRŠNJAVOGA 1, 10000 ZAGREB | | |
| 10. | | | |
| 10.1 | Zaprimljeno 01.09.2010. broj Z-7772/10 | | |
| | Na temelju sporazuma osnivanja prava služnosti od 1. rujna 2010. godine, a na teret čest. zem: 2624/27, kao poslužne nekretnine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti prolaza, u korist čest. zem. 2624/85, 2624/86, 2624/84, 2624/87, 2624/83, 2624/88, 2624/82, 2624/89, 2624/81, 2624/90, 2624/80, 2624/91, 2624/79, 2624/62, 2624/78, 2624/63, 2624/66, 2624/64, 2624/67, 2624/65, 2624/68, 2624/69, 2624/70, 2624/77, 2624/71, 2624/73, 2624/72, 2624/75, 2624/74, 2624/76, 2624/92, 2624/49, 2624/50, 2624/51, 2624/52, 2624/53, 2624/54, 2624/56, 2624/57, 2624/59, 2624/60, 2624/99, 2624/23, 2624/35, 2624/93, 2624/94, 2624/95, 2624/96, kao povlasnih nekretnina. | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 17.02.2020. 23:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329762, GROHOTE

Broj ZK uložka: 1011

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11713/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|-----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | ZEM 2625/446 | VODA | | | 124 | |
| | | UKUPNO: | | | 124 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|--|------------|
| 3. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| ADRIATICA.NET PLUS D.O.O., OIB: 16539277548, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB | | |
| 3.3 | Zaprimljeno 01.04.2019.g. pod brojem Z-11713/2019 Prvenstveni red upisa: Z-24818/2016 ZABILJEŽBA, pokretanja ovršnog postupka između Stefana Giuliani (OIB: 54761290503), Via Consiglio dei Sessanta 29, Dogana, Repubblica di San Marino kao ovrhovoditelja i ŠOLTA HOTELI 2007 d.o.o. Nečujam, Šetalište Marulića 1, (OIB:81948218737), kao ovršenika, koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem OVR-4552/2016 u odnosu na nekretninu upisanu u listu A, a na temelju primjerka prijedloga za ovrhu temeljem ovršne isprave zaprimljenog dana 4. kolovoza 2016. godine kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem OVR-4552/16 i odredbe članka 84 a. Zakona o zemljišnim knjigama. | na 1 (1.1) |
| 3.4 | Zaprimljeno 01.04.2019.g. pod brojem Z-11713/2019 Prvenstveni red upisa: Z-32925/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Dedić Joška iz Stobreča, Ivankova 84, izjavljen protiv rješenja ovog suda poslovnim brojem Z-19060/18 od 18. lipnja 2018. godine. | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 17.02.2020. 23:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329762, GROHOTE

Broj ZK uložka: 2812

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11713/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------------------------|----------|-----|---------------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 2624/49 | KUĆA, DVOR KUĆA DVOR | | | 58 45 13 | |
| 2. | 2624/50 | KUĆA | | | 44 | |
| 3. | 2624/52 | ZGRADA, TERASA TERASA ZGRADA | | | 1453 389 1064 | |
| 4. | 2624/54 | ZGRADA | | | 41 | |
| 5. | 2624/56 | ZGRADA | | | 88 | |
| 6. | 2624/57 | ZGRADA | | | 19 | |
| 7. | 2624/59 | ZGRADA | | | 195 | |
| 8. | 2624/60 | ZGRADA | | | 62 | |
| | | UKUPNO: | | | 1960 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|------------|
| | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Prvenstveni red upisa: Z-7772/2010 | |
| 2.1 | Zaprimljeno 01.09.2010. broj Z-7772/10 Na temelju sporazuma osnivanju prava služnosti od 1. rujna 2010. godine, a u korist čest. zem. 2624/49, 2624/50, 2624/51, 2624/52, 2624/54, 2624/56, 2624/57, 2624/59, 2624/60, kao povlasnih nekretnina, uknjižuje se pravo stvarne služnosti prolaza, na teret čest. zem. 2624/27, kao poslužne nekretnine. | |
| | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Prvenstveni red upisa: Z-10619/2011 | |
| 3.1 | Zaprimljeno 10.10.2011. broj Z-10619/11 Zabilježuje se da je za građevine sagrađene na čest. zem. 2624/49, čest. zem. 2624/50, čest. zem. 2624/52, čest. zem. 2624/56, čest. zem. 2624/57, čest. zem. 2624/59 i čest. zem. 2624/60, priložena građevinska dozvola Komiteta za urbanizam i građevinarstvo Općine Split, broj: 08-UP-I-5975-83-ON/DB od 26. siječnja 1984. godine, koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod br. Z-351/02 i potvrda Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske, Uprave za inspekcijske poslove u Splitu, Klasa: 362-01/08-11/6180, Ur. broj: 531-07-1-23-08-02 od 14. listopada 2008. godine, koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod br. Z-13506/08. | ZABILJEŽBA |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|-----------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| ADRIATICA.NET PLUS D.O.O., OIB: 16539277548, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB | | |
| 2.2 | <p>Zaprimljeno 01.04.2019.g. pod brojem Z-11713/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-24818/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, pokretanja ovršnog postupka između Stefana Giuliani (OIB: 54761290503), Via Consiglio dei Sessanta 29, Dogana, Repubblica di San Marino kao ovrhovoditelja i ŠOLTA HOTELI 2007 d.o.o. Nečujam, Šetalište Marulića 1, (OIB:81948218737), kao ovršenika, koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu pod poslovnim brojem OVR-4552/2016 u odnosu na nekretnine upisane u listu A, a na temelju primjerka prijedloga za ovrhu temeljem ovršne isprave zaprimljenog dana 4. kolovoza 2016. godine kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem OVR-4552/16 i odredbe članka 84 a. Zakona o zemljišnim knjigama.</p> | |

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|--|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | |
| 1.1 | <p>Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-9675/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa Ive Blagajića, iz Nečujma, Supetarska 8, kojim traži uknjižbu prava vlasništva čest. zem. 2624/50 i čest. zem. 2624/54, na svoje ime, za cijelo.</p> | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|---|-----------------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | <p>Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018</p> <p>Pred. 16. siječnja 2002. Z-351/02</p> <p>Zabilježuje se da kod upisa objekta sagrađenog na čest. zem. 2624/54, nije priložena uporabna dozvola.</p> | | |
| 2. | | | |
| 2.1 | <p>Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Pred. 08. prosinca 1998. Z-8301/98 Na teret nekretnina upisanih u listu A , na temelju Sporazuma od 29. 12. 1997., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od milijunčetristodevedesetpettisuća kuna i nuzgredica , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA</p> | 1.495.000,00 KN | |
| 3. | | | |
| 3.1 | <p>Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Pred. 08. prosinca 1998. Z-8301/98 Na teret nekretnina upisanih u listu A , na temelju Sporazuma od 29. 12. 1997., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od milijunostadesetdesetpettisuća kuna i nuzgredica , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA</p> | 1.877.000,00 KN | |
| 4. | | | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|------------------|-----------|
| 4.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 02. lipnja 1999. Z-4144/99 Na teret nekretnina upisanih u listu A , a na temelju Sporazuma od 26.5.1999., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od petstotisuća kuna i nuzgredica,u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA | 500.000,00 KN | |
| 5. | | | |
| 5.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 02. lipnja 1999. Z-4144/99 Na teret nekretnina upisanih u listu A ,a na temelju Sporazuma od 26.05.1999., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od osamstopesttisućakuna i nuzgredica,u korist: SPLITSKA BANKA D. D. SPLIT | 850.000,00 KN | |
| 6. | | | |
| 6.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 13.srpnja 1999. Z-5148/99 Na teret nekretnina upisanih u listu A ,a na temelju Sporazuma od 06.07.1999., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od osamstopestedstisuća kuna i nuzgredica,u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA | 850.000,00 KN | |
| 7. | | | |
| 7.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 10. travnja 2006. Z-5151/06 Na teret nekretnina upisanih u listu A ,a na temelju Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa sa osiguranjem novčane tražbine zasnivanjem zaloga " Split, 07.travnja 2006." ,uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od trimilijunastočetrdesettristisućeosamstosedam EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti i nuzgredica, u korist: KOMPAS D.D., LJUBLJANA, PRAŽAKOVA 4, REPUBLIKA SLOVENIJA | 3.143.807,00 EUR | |
| 8. | | | |
| 8.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 03. travnja 2006. Z-4809/06 Na teret nekretnina upisanih u listu A,a na temelju dodatka 1 sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem prava zaloga na nekretnini od 07.04.2006., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od petstopestedstijetisućeosamstodevedesetsedam EUR-a i dvadesetšest centi, u korist: KOMPAS D.D., LJUBLJANA, PRAŽAKOVA 4, REPUBLIKA SLOVENIJA | 552.897,26 EUR | |
| 8.2 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 SPOREDNI ULOŽAK-za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U.1743 K.O. GROHOTE | | |
| 9. | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|------------------|------------|
| 9.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 13. srpnja 2009. Z-6992/09 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma br. 132/09 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama "U Splitu, 09.07.2009. god.", punomoći "Zagreb, 20.09.2007. god." br. U.B. 144/07 i ugovora o izdavanju garancije br. 52/2009-G-DVPJS " U Zagrebu, 09.07.2009. god.", uknjižuje se založno pravo (dobrovoljno javno bilježničko založno pravo), u iznosu od dvamilijuna EUR-a, u protuvrijednosti kuna sa svim sporednim potraživanjima i eventualnim zateznim kamatama, u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4 | 2.000.000,00 EUR | |
| 9.2 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 SPOREDNI ULOŽAK- za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U.1748 K.O.GROHOTE | | |
| 10. | | | |
| 10.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Pred. 13. srpnja 2009. Z-7001/09 Na temelju sporazuma br. 133/09 o ustupu prvenstvenog reda knjižnih prava od 13.07.2009.g., specijalne punomoći od 09. srpnja 2009.g. i punomoći " Zagreb, 18. rujna 2008.g.", uknjižuje se ustup reda prvenstva na način da zalog upisan u korist Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb pod posl. br. Z-6992/09 stupa naprijed na mjesto u prvenstvenom redu na kojem je upisan zalog u korist Kompas d.d. Ljubljana pod posl. br. Z-4809/06. | | |
| 11. | | | |
| 11.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Prvenstveni red upisa: Z-6523/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 14.07.2010. broj Z-6523/10 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju sporazuma br. 129/2010 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 13. srpnja 2010. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od osammilijunastodvijeću- šestosedamdesetjedan euro i sedam centi u kunskoj protuvrijednosti sa ostalim troškovima i nuzgredicama, u korist: | 8.102.671,07 EUR | |
| 11.2 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Prvenstveni red upisa: Z-6523/2010 Zabilježuje se da će hipoteka upisana pod br. Z-6523/10 imati pravni učinak ukoliko se brisanje hipoteke određene rješenjem broj Z-6521/09 učini u roku od godine dana od uknjižbe hipoteke upisane pod br. Z-6523/10. | | ZABILJEŽBA |
| 11.3 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Prvenstveni red upisa: Z-6523/2010 SPOREDNI ULOŽAK, a za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 2195 E-1,2,3,4,5,6,7,8 K.O. Grohote. | | |

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 329762, GROHOTE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2812

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|-------|---------------------|
| 11.4 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Prvenstveni red upisa: Z-6523/2010 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, ugovora o ustupu potvrđivanja od 30.07.2014. godine i potvrde od 30.07.2014.godine koje se nalaze u zbirci isprava ovog suda pod brojem Z-10702/14 pod poslovnim brojem Z-6523/10 pod st. 13.1., 13.2. i 13.3 s Hrvatske poštanske banke d.d., u korist: ADRIATICA.NET D.O.O., OIB: 20350489217, ULICA ISIDORA KRŠNJAVOGA 1, 10000 ZAGREB | | na 11.1, 11.2, 11.3 |
| 12. | | | |
| 12.1 | Zaprimljeno 17.05.2018.g. pod brojem Z-19169/2018 Prvenstveni red upisa: Z-10702/2014 Zaprimljeno 21.10.2014. broj Z-10702/14 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Adriatica. net d.o.o. iz Zagreba kojim traže uknjižbu prijenosa prava zalogu upisanog pod st. 13.1 s koristi Hrvatske poštanske banke d.d. u svoju korist. | | ZABILJEŽBA |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2020.